

組合員の皆様へ

岡山市町村総合事務組合

貸付制度改革に関するお知らせ

当組合事業につきましては、平素より格別の御理解、御協力を賜り、厚くお礼申し上げます。

さて、当組合では、組合員の福利厚生増進に資するため、貸付事業を行っておりますが、組合員の皆様のマイホーム取得等の一助としていただくため、このたび従来の住宅貸付等に加えて、下記のとおり制度改革を行いました。

改正内容

平成 27 年 7 月 1 日分の貸付より、当組合の組合員としての勤続期間が 5 年以上の職員が、貸付申込の前に貸付額照会申請書(様式第 66 号)を当組合に提出し、管理者が別に定める貸付上限額の通知を受けた場合…

住宅貸付及び災害貸付の貸付額を**最高 3,000 万円**とします

※従来の限度額での住宅貸付及び災害貸付の手続きについては変更ありません。

貸付額の上限

・貸付希望者が定年まで勤められたとして、定年時の未償還元金が、定年時の自己の都合による退職手当相当額の範囲内を上限額とします。(最高 3,000 万円)

→定年までの期間が短い方ほど、上限額は低くなります。

・この上限額の範囲内であっても、他の貸付の償還額と合算して毎月の償還額が借受時の給料月額のある一定の割合を超える場合は、上限額の引き下げ又は従来の限度額での貸付をお願いすることがあります。

・貸付希望者が他の貸付の連帯保証人になっている場合等によっても上限額が引き下げ又は従来の限度額での貸付をお願いすることがあります。

貸付金交付日

従来の貸付と同様、毎月 1 日と 15 日(この日が金融機関の休業日であれば、翌営業日)です。書類提出の締切日などは裏面の「貸付までの流れ」をご確認ください。

貸付までの流れ

※7月1日を貸付金希望交付日とした場合

- 1 貸付希望者は団体を通して組合に貸付額照会申請書(様式第66号)を提出します。締切は4月末(希望貸付金交付日の2カ月前まで)となります。
- 2 組合は、提出された資料等により貸付上限額を決定し、団体を通して貸付希望者に通知します。
- 3 貸付希望者は貸付申込に必要な書類を団体を通して組合に提出します。締切は5月末(貸付金希望交付日の1カ月前まで)となります。
- 4 組合は、審査のうえ、貸付の決定をします。
- 5 貸付金交付日(7月1日)

貸付償還額表 (抜粋)

これは住宅貸付の償還額表より 2,100 万円以上を 100 万円単位で抜粋したものです。実際は 10 万円単位です。

貸付金額	償還 回数	毎 月 償還額	4月又は10月貸付		5月又は11月貸付		6月又は12月貸付		7月又は1月貸付		8月又は2月貸付		9月又は3月貸付	
			平常月 償還額	賞与月 償還額	平常月 償還額	賞与月 償還額	平常月 償還額	賞与月 償還額	平常月 償還額	賞与月 償還額	平常月 償還額	賞与月 償還額	平常月 償還額	賞与月 償還額
21,000,000	340	72,900	54,600	163,800	54,600	163,800	54,700	164,100	54,900	164,700	54,700	164,100	54,600	163,800
22,000,000	350	74,600	55,800	167,400	55,800	167,400	55,800	167,400	56,000	168,000	56,000	168,000	56,000	168,000
23,000,000	360	76,200	57,100	171,300	57,100	171,300	56,900	170,700	57,200	171,600	57,100	171,300	57,100	171,300
24,000,000	370	77,700	58,200	174,600	58,200	174,600	58,200	174,600	58,400	175,200	58,200	174,600	58,200	174,600
25,000,000	380	79,200	59,200	177,600	59,200	177,600	59,300	177,900	59,500	178,500	59,500	178,500	59,400	178,200
26,000,000	390	80,600	60,400	181,200	60,400	181,200	60,300	180,900	60,500	181,500	60,500	181,500	60,400	181,200
27,000,000	400	82,000	61,400	184,200	61,400	184,200	61,400	184,200	61,600	184,800	61,400	184,200	61,400	184,200
28,000,000	410	83,300	62,400	187,200	62,300	186,900	62,400	187,200	62,600	187,800	62,600	187,800	62,600	187,800
29,000,000	420	84,600	63,500	190,500	63,400	190,300	63,300	189,900	63,500	190,500	63,500	190,500	63,500	190,500
30,000,000	430	85,900	64,400	193,200	64,300	192,900	64,400	193,200	64,600	193,800	64,400	193,200	64,400	193,200

掲載部分以外及び災害貸付の償還額表は、以下のサイトでご確認ください。

<http://www.okayama-choson.jp/shokan/>

スマートフォン等で右の QR コードを読み込ませても償還額表が見られます。



※ご質問等は、団体担当者又は岡山市町村総合事務組合まで。(TEL 086-245-4844)